



**Miejsko-Gminny Dom Kultury**  
pieczęć instytucji  
**98-355 DZIAŁOSZYN**  
ul. Gabriela Narutowicza 26 A  
tel. (43) 84-13-541  
NIP 508 009 06 04 REGON 730262835

Załącznik nr 1  
do Regulaminu  
udzielania zamówień publicznych

Działoszyn, 17.10.2016 r.

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Miejsko-Gminny Dom Kultury w Działoszynie

ogłasza rozpoczęcie postępowania o udzielenie zamówienia na

**pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego dla zadania:**

**TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJSKO-GMINNEGO DOMU  
KULTURY W DZIAŁOSZYNIE – ETAP I i II**

Projekt dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 Oś priorytetowa IV Gospodarka Niskoemisyjna Działanie IV.2 Termomodernizacja budynków Poddziałanie IV.2.2. Termomodernizacja budynków

w trybie zapytania ofertowego o wartości poniżej 30 000 Euro.

Zapytanie ofertowe nr 1/2016 na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r.

1. *Zamawiający:*

Miejsko-Gminny Dom Kultury w Działoszynie, ul. Narutowicza 26 A, 98-355 Działoszyn,  
[www.mgdkdzialoszyn.pl](http://www.mgdkdzialoszyn.pl), e-mail: [sekretariat@mgdkdzialoszyn.pl](mailto:sekretariat@mgdkdzialoszyn.pl) tel. (43) 84-13-541

2. *Przedmiot zamówienia:*

- a) Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji **Inspektora Nadzoru Inwestorskiego** w trakcie realizacji inwestycji pn. **”Termomodernizacja budynku Miejsko-Gminnego Domu Kultury w Działoszynie”** Projekt dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 Oś priorytetowa IV Gospodarka Niskoemisyjna Działanie IV.2 Termomodernizacja budynków Poddziałanie IV.2.2. Termomodernizacja budynków. Realizacja zadania została podzielona na 2 etapy. Termin zakończenia inwestycji - do **30.09.2017 r.**
- b) Kwota wykonania inwestycji wynosi **1 000 489,11 zł brutto (813 405,79 zł netto)**. Wartość tę ustalono na podstawie wartości szacunkowej robót budowlanych i kosztorysów inwestorskich.
- c) Inspektor Nadzoru Inwestorskiego musi przedstawić w ofercie, iż:

1 

- posiada **doświadczenie** w nadzorowaniu robót, dotyczących **kompleksowej termomodernizacji budynków i przebudowy kotłowni (minimum 1 robota dotycząca termomodernizacji budynku i 1 dotycząca kotłowni gazowej)**
  - dysponuje osobami (które będą wpisane do umowy) z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami budowlanymi, określonymi przepisami ustawy Prawo budowlane ( t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.):
    - w **specjalności konstrukcyjno – budowlanej**
    - oraz osoby w **specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, sanitarnych**
 bądź posiadające odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów upoważniające do pełnienia określonej funkcji w przedmiotowym zamówieniu, lub dysponuje osobami spełniającymi powyższe kryteria.
  - d) Zakres inwestycji znajduje się na stronie internetowej Zamawiającego [www.mgddzialoszyn.pl](http://www.mgddzialoszyn.pl) w zakładce **Termomodernizacja - Ogłoszenia**. Pełna dokumentacja inwestycji (zadania) pn.: **"Termomodernizacja budynku Miejsko-Gminnego Domu Kultury w Działoszynie"** jest do wglądu w siedzibie Miejsko-Gminnego Domu Kultury w Działoszynie, ul. Narutowicza 26 A, 98-355 Działoszyn, od poniedziałku do piątku w godz. od 8:00 do 16:00.
3. Do podstawowych obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego należy:
- a) reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej
  - b) realizacji z projektem i pozwoleniem na budowę, programem funkcjonalno-użytkowym i przedmiarem robót, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;
  - c) sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie;
  - d) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania;
  - e) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także, na żądanie inwestora, kontrolowanie rozliczeń budowy,
  - f) organizowanie i prowadzenie narad koordynacyjnych oraz reprezentowanie Zamawiającego przy realizacji przedmiotu umowy i w trakcie kontroli przez Urząd Marszałkowski w Łodzi
  - g) przedkładanie Zamawiającemu sprawdzonych protokołów i faktur,
4. Inspektor nadzoru inwestorskiego ma prawo:
- a) wydawać kierownikowi budowy lub kierownikowi robót polecenia, potwierdzone wpisem do dziennika budowy, dotyczące: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych;
  - b) żądać od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę.
5. Cena ma określać:
- wynagrodzenie zespołu nadzorującego,
  - koszty transportu i delegacji itp.
  - koszty pomiarów i badań kontrolnych,
  - koszty obsługi techniczno-organizacyjnej,
  - koszty ubezpieczenia od skutków działalności powierniczej,
  - inne niezbędne koszty.



6. Wynagrodzenie dla Inspektora Nadzoru Inwestorskiego będzie wypłacone po zakończeniu obu etapów zadania, dokonaniu odbioru, niestwierdzeniu usterek i przedłożeniu faktury wraz z końcowym protokołem odbioru całości inwestycji .
7. Z oferentem, który spełni wymagania zapytania ofertowego i poda najniższą cenę (w formie ryczałtowej) będzie podpisana umowa zgodna z warunkami zapytania.
8. *Termin realizacji zamówienia: **do 30.09.2017 r.***
9. *Kryteria oceny ofert: **cena - 100%***
10. Oferty należy składać w biurze MGDK w Działoszynie, ul. Narutowicza 26 A do dnia **25.10.2016 r. do godz. 10:00** listownie lub osobiście. Oferta będzie również ważna, jeżeli zostanie przesłana e- mailem na adres: [sekretariat@mgdkdzialoszyn.pl](mailto:sekretariat@mgdkdzialoszyn.pl)
11. W ofercie należy podać wartość zamówienia netto i brutto wyrażoną liczbowo i słownie na załączonym formularzu *Propozycja cenowa*, stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszego Zapytania Ofertowego.
12. Sposób przygotowania oferty:

Ofertę można umieścić w zabezpieczonej kopercie i opisać nazwą i adresem wykonawcy oraz nazwą i adresem zamawiającego, a także napisem :

**„Zapytanie ofertowe nr 1/2016 na zadanie „Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego dla zadania: „Termomodernizacja budynku Miejsko-Gminnego Domu Kultury w Działoszynie”**

13. Otwarcie ofert nastąpi w sekretariacie Miejsko-Gminnego Domu Kultury w Działoszynie, ul. Narutowicza 26 A w dniu **25.10.2016 r. do godz. 10:30.**  
(podać miejsce)

14. Do oferty należy załączyć:

**Wykaz osób wraz z podaniem posiadanych przez nich uprawnień**

15. Pracownikiem upoważnionym do kontaktów z wykonawcami jest: pani **Iwona Mordalska** ..  
tel. 781 659 492 w godz. 8:00 – 16:00

Działoszyn, dnia 17.10.2016 r.

**DYREKTOR**  
Miejsko-Gminnego Domu Kultury  
w Działoszynie  
*Iwona Mordalska*  
**Iwona Mordalska**

**W załączeniu:**  
Załącznik nr 1: Propozycja cenowa



Załącznik nr 1  
Propozycja cenowa

Nazwa wykonawcy .....

Adres wykonawcy .....

Tel/fax .....

Adres e-mail .....

Powiat .....

Województwo .....

## Propozycja cenowa

1. Nawiązując do ogłoszenia w sprawie postępowania o udzielenie zamówienia na **pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego dla zadania: TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJSKO-GMINNEGO DOMU KULTURY W DZIAŁOSZYNIĘ – ETAP I i II. Projekt dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 Oś priorytetowa IV Gospodarka Niskoemisyjna Działanie IV.2 Termomodernizacja budynków Poddziałanie IV.2.2. Termomodernizacja budynków, w trybie zapytania ofertowego o wartości poniżej 30 000 Euro.**

oferujemy wykonanie całości zamówienia za cenę brutto: .....zł, słownie zł  
.....  
(cena netto .....słownie zł .....

VAT: .....%

2. Zobowiązujemy się dotrzymać wymaganego terminu realizacji zamówienia
3. Warunki płatności zgodne z zapisami zapytania ofertowego
4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z warunkami i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz otrzymaliśmy konieczne informacje, potrzebne do właściwego przygotowania oferty.
5. Oświadczam/y, że podpiszemy umowę zgodną z warunkami zapytania ofertowego
6. Oświadczamy, że firma nasza spełnia wszystkie warunki oraz dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia zgodnie z warunkami określonymi w zapytaniu ofertowym.

.....  
(miejscowość i data)

.....  
Podpis osób uprawnionych do składania  
oświadczeń woli  
w imieniu wykonawcy